

ZMLUVA O DIELO

podľa par. 536 Obchodného zákonníka a nasl. zákona č. 513 / 91 Zb.
v znení zmien a doplnkov

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 6.10/2015

I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Vysoká pri Morave
Obecný úrad
Hlavná 196
900 66 Vysoká pri Morave

Štatutárny zástupca: Dvoran Dušan – starosta obce
Zástupca vo veciach technických: Dušan Dvoran, Karol Dvoran.
IČO: 305 197
Kó OčÚ: 508 349
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č. účtu: 3280623002/5600

tel: 02/ 65967 120, 0905 537 343
fax: 02/ 65967 120
e-mail: obecnyurad@vysokaprimorave.sk

d'alej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ: **NORDER s.r.o.**
Zadunajská cesta 1191/7
851 01 Bratislava
Polák Radovan

Štatutárny zástupca: Javorský Daniel
0905 243 383

IČO : 35 876 727
DIČ : 2021789715
IČ DPH : SK2021789715
Bankové spojenie : Tatra banka a. s.
č. účtu : 2629010192/1100
Registrovaný v Obch. registri Okr. Súdu Bratislava I, Oddiel Sro, VI.č.30767/B

d'alej len zhotoviteľ

II. PREDMET PLNENIA

Dodávka a montáž klimatizačných jednotiek LG

Objekt: I. NP – kanc.priestory

II. NP – kanc.priestory

obradná sieň

Popis, ako aj rozsah prác sú detailne uvedené v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako Príloha č.1.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je vybavený potrebnými podnikateľskými oprávneniami a odbornou spôsobilosťou v rozsahu potrebnom pre vykonanie diela podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vykoná dielo samostatne, na vlastné náklady a zodpovednosť, s náležitou odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, pričom sa bude riadiť pokynmi objednávateľa.

Súčasťou dodávky nie je prívod napájania k vonkajším klimat.jednotkám – prívody zabezpečí Objednávateľ.

III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednané práce po podpísaní zmluvy o dielo v termíne:

Začatie prác najneskôr: 06.10.2015

predprípravné práce-zameranie trás

Ukončenie prác: 30.10.2015

Inštalácia vnútorných a vonkajších jednotiek

2. Termín plnenia bude dodržaný, ak nevzniknú na strane objednávateľa prekážky pri práci zhotoviteľa, alebo nevzniknú prekážky z vyššej moci, pre ktoré by musel zhotoviteľ prerušiť práce.

3. Zhotoviteľ bude vykonávať práce samostatne, avšak z hľadiska nenarušenia podmienok užívania a z hľadiska bezpečnosti bude viazaný pokynmi Objednávateľa.

IV. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

CENA

1. Cena za horeuvedené dielo je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky:

Dohodnutá cena za dielo v zmysle bodu II. ZOD..... 5 905,93 €

DPH 20% 1 181,19 €

Cena celkom s DPH7 087,12 €

slovom: sedemtisícosemdesiatšedemeur 12 centov

2. V dohodnutej cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty 20% v zmysle platných predpisov v SR.
3. Práce nepredvídateľné a nezahrnuté v rozpočte, ktoré si Objednávateľ objedná navyše oproti dohodnutému rozsahu, budú Zhotoviteľom vykonané a odberateľom zaplatené podľa odsúhlasených podkladov. Všetky takéto práce navyše musia byť vopred dokumentovateľne písomne odsúhlasené Objednávateľom.

PLATOBNÉ PODMIENKY:

1. Faktúra bude vystavená na základe obojstranne potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác uvedených v odovzdávacom protokole po ukončení prác. Splatnosť faktúry je 10 dní odo dňa vystavenia.

ZMLUVNÉ POKUTY:

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínu vykonania Predmetu zmluvy za súčasného dodržania jeho kvality, vzniká Objednávateľovi právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu vykonania Predmetu zmluvy vo výške **0,05 %** z Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy bez DPH za každý začatý deň omeškania po dni, v ktorom uplynie dohodnutá lehota realizácie Predmetu zmluvy, najviac však 10 % z Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy bez DPH.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením drobných väd (chýb) a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy, za súčasného dodržania kvality, vzniká Objednávateľovi právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu vo výške **0,05 %** z Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy bez DPH za každý začatý deň omeškania po dni, v ktorom uplynie dohodnutá lehota na odstránenie drobných väd (chýb) a nedorobkov Predmetu zmluvy, najviac však 10 % z Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy bez DPH.
3. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovaných väd oproti termínu stanovenému vzniká Objednávateľovi právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5,- EUR za každý deň omeškania za každú reklamovanú chybu samostatne a v prípade väd spôsobiacich havarijný stav zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý deň omeškania za každú reklamovanú vadu samostatne.
4. Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, vzniká Zhotoviteľovi právo fakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania po dvoch týždňoch čakacej lehoty.
5. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť nemajú vplyv na povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne neodborným zásahom, porušením povinnosti, z nedbanlivosti alebo nerešpektovaním platných predpisov, nariadení a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavebných dielach, už inštalovaných zariadeniach Objednávateľa, alebo tretích osôb, objektoch susediacich so Staveniskom, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. v súvislosti s plnením povinností a záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Takéto škody bude v plnej výške znášať Zhotoviteľ, pokiaľ sa zodpovednosti nezbaví.

V. ZÁRUKA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na Predmet zmluvy bude 36 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Predmetu zmluvy, s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby a ktorých zoznam a záručné doby budú uvedené v záručnom liste vystavenom Zhotoviteľom a odovzdanom Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania záručnej doby bezodplatne odstrániť všetky zistené chyby a nedostatky na Predmete zmluvy, ak Objednávateľ takýto nedostatok ohlási, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa ohlásenia, resp. podľa závažnosti chýb a nedostatkov v termíne na základe dohody Zmluvných strán. V prípade poruchy sa Zhotoviteľ zaväzuje pristúpiť k odstráneniu tohto stavu do 72 hodín od jeho ohlásenia a prijať nevyhnutné opatrenia na zabránenie vzniku škôd. Na účely tejto Zmluvy sa pod pojmom havarijný stav rozumie krajne nepriaznivý stav, ohrozujúci život, zdravie alebo majetok, ktorý si vyžaduje rýchlu nápravu.
3. Zhotoviteľ nebude zodpovedať za vady predmetu plnenia spôsobené nevhodným užívaním diela, príp. úmyselným poškodením inou osobou.
4. Ak Zhotoviteľ nekoná tak, ako je uvedené v tomto článku, Objednávateľ môže (na základe svojho vlastného uváženia) vykonať práce sám alebo prostredníctvom iných, primeraným spôsobom a na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa. Náklady riadne vzniknuté Objednávateľovi pri odstraňovaní väd alebo škôd budú Zhotoviteľom Objednávateľovi uhradené. Uhradené náklady budú reflektovať trhové ceny podobných alebo rovnakých materiálov a prác v danom čase na danom mieste a primeranú odmenu za odborný čas strávený zamestnancami Objednávateľa riadiacimi opravne práce; dohodnúť sa so Zhotoviteľom na primeranom znížení Zmluvnej čiastky.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadné poškodenie majetku Objednávateľa, resp. tretích osôb spôsobené jeho činnosťou pri realizácii Predmetu zmluvy a je povinný na vlastné náklady spôsobené poškodenia uviesť do pôvodného stavu, resp. nahradiť poškodenú škodu.
2. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály a dodávky sú nové, nepoužité, prvej akosti, certifikované pre Slovenskú republiku a vyhovujú predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za správne umiestnenie všetkých častí Predmetu zmluvy a je povinný napraviť všetky chyby v rozmiestnení, výškach, rozmeroch /podľa predloženej PD/.
4. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ okamžite odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Predmet zmluvy vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, ktorá nemôže byť kratšia ako 7 dní, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody ani nárok na zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný označiť každého svojho pracovníka a pracovníka subdodávateľa firemnou identifikáciou.

6. Pokiaľ Zhotoviteľ vykoná práce a konštrukcie odchyľne od Zmluvy, predloženej Projektovej dokumentácie alebo písomných pokynov Objednávateľa, alebo vykoná práce nekvalitne, nebudú tieto práce Objednávateľom uhradené. Zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť na svoje náklady a vykonať nápravu. Pokiaľ by túto nápravu Zhotoviteľ nevykonal v lehote do 3 dní od vzájomne dohodnutého termínu nápravy, má Objednávateľ právo poveriť tretiu osobu uskutočnením všetkých prác potrebných na vykonanie nápravy, a to na náklady Zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi čas a miesto pre určené skúšky ktoréhokoľvek zariadenia, materiálov alebo iných častí, ktoré majú byť použité pri realizácii. O týchto skúškach je Zhotoviteľ povinný vypracovať podrobný protokol o ich obsahu, trvaní a výsledkoch, ktorý bude súčasťou dokumentácie pri odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy.
8. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady uzatvoriť poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu s istinou vo výške 100% z Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy bez DPH, ktoré bude platné počas plnenia Predmetu zmluvy vrátane záručnej doby. Potvrdenie o uzavretí poistenia je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi najneskôr do 7 dní odo dňa odovzdania Staveniska. Zhotoviteľ je povinný použiť celé poistné plnenie vyplatené z poistnej udalosti výlučne na odstránenie škôd na Predmete zmluvy.
9. Objednávateľ si vyhradzuje právo, prevziať Predmet zmluvy aj v prípade, ak má Dielo drobné vady (chyby) a nedorobky, ktoré však nebránia riadnemu užívaniu Diela ako celku. V tomto prípade je Zhotoviteľ povinný odstrániť všetky tieto drobné vady (chyby) a nedorobky do 30 dní odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodnú pri preberaní Diela na kratšej lehote.
10. Všetky atesty, správy, vyhlásenia o zhode, skúšky a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady Zhotoviteľ. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. O protokolárnom odovzdaní a prevzatí hotového Predmetu zmluvy spíše Zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy v 4-och rovnopisoch, z ktorých po 2 vyhotovenia dostane každá Zmluvná strana.
12. Protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy obsahuje okrem základných údajov o Predmete zmluvy najmä aj:
 - zhodnotenie kvality odovzdávaného Predmetu zmluvy,
 - konštatovanie Objednávateľa, že Predmet zmluvy preberá k určitému dňu,
 - označenie vád (chýb) a nedorobkov, ktoré má Dielo v čase preberania a stanovenie lehoty na ich odstránenie, ktorá nesmie byť dlhšia ako 30 dní počítaných odo dňa prevzatia Diela s drobnými vadami (chybami) a nedorobkami .
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - termíny a celkovú lehotu realizácie,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a určenie dĺžky jej trvania,
 - podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán.

VII. OSTATNÉ UJEDNANIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje pred prevzatím staveniska vykonať stavebnú pripravenosť v zmysle prílohy č.1 tejto zmluvy na svoje náklady.
2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a/ WC pre pracovníkov zhotoviteľa
 - b/ zaistiť zdroj elektrickej energie 220 a 380 V
 - c/ zaistiť voľný prístup k realizovaným plochám

- e/ určiť zodpovednú osobu oprávnenú k prevzatiu prevedených výkonov a k zaisteniu súčinnosti prác, ktorá bude po celú dobu realizácie prítomná na stavenisku alebo v jeho blízkosti tak, aby v prípade potreby mohol zhotoviteľ túto ihneď kontaktovať.
 - f/ možnosť vstupu pracovníkom do objektu objednávateľa, ktoré bude navzájom dohodnuté
3. Koordináciu medzi objednávateľom a zhotoviteľom prác bude vykonávať Dušan Dvoran.
 4. Dielo je prevedené jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí spíšu obe strany zápis – protokol a odovzdaní a prevzatí.
 5. Zhotoviteľ vypracuje stavenisko do 5 dní odo dňa odovzdania diela.
 6. Objednávateľ bol oboznámený s technológiou realizácie diela.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Uzatvorením zmluvy sa stávajú všetky prílohy súčasťou zmluvného vzťahu, považujú sa za odsúhlasené a záväzné pre obidve strany.
2. Právne vzťahy zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Túto zmluvu je možné meniť výlučne písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov k zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

Prílohy:

Vo Vysokej pri Morave , dňa : 6.10.2015

Vo Vysokej pri Morave dňa : 6.10.2015

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Dvoran Dušan
starosta obce

.....
Radovan Polák
konateľ spoločnosti

Príloha č.1



p. Dvoran Dušan

klimatizovanie kanc.priestorov obecného úradu

19. august 2015

obecnyurad@vysokaprimorave.sk

MULTI TRIAL_II.NP	množstvo	j.cena	Celkom
LG MU4M25 Qch=7,0kW, Qtep=8,4kW -vonkajšia	1	1 880,00 €	1 880,00 €
LG MS09SQ Qch=2,6kW, Qtep=2,9kW vnútorná	2	296,00 €	592,00 €
LG MS12SQ Qch=3,5kW, Qtep=3,9kW vnútorná	1	307,00 €	307,00 €
konzola	1	45,00 €	45,00 €
kotviaci materiál	5	2,50 €	12,50 €
Cu potrubie d6/10 halicor 1mm kom.káble 5Cx1,5_odhad množstvo	15	12,00 €	180,00 €
PVC nibco 1/2"-odvod kondenzu, tvarovky_odahd. množstvo	9	3,50 €	31,50 €
prieraz, pur pena, tmel	3	10,00 €	30,00 €
montáž	3	120,00 €	360,00 €
MULTI DUAL_I.NP	množstvo	j.cena	Celkom
LG MU2M17 Qch=4,7kW, Qtep=5,3kW -vonkajšia	1	1 359,00 €	1 359,00 €
LG MS09SQ Qch=2,6kW, Qtep=2,9kW vnútorná	2	296,00 €	592,00 €
konzola	1	35,00 €	35,00 €
kotviaci materiál	5	2,50 €	12,50 €
Cu potrubie d6/10 halicor 1mm kom.káble 5Cx1,5_odhad množstvo	13	12,00 €	156,00 €
PVC nibco 1/2"-odvod kondenzu, tvarovky_odahd. množstvo	6	3,50 €	21,00 €
prieraz, pur pena, tmel	2	10,00 €	20,00 €
montáž	2	120,00 €	240,00 €
monosplit_obradná sála	množstvo	j.cena	Celkom
LG E 18EM Qch=5,0kW, Qtep=5,4kW -split komplet	1	1 129,00 €	1 129,00 €
konzola	1	35,00 €	35,00 €
kotviaci materiál	5	2,50 €	12,50 €
Cu potrubie d6/10 halicor 1mm kom.káble 5Cx1,5_odhad množstvo	3	12,00 €	36,00 €
PVC nibco 1/2"-odvod kondenzu, tvarovky_odahd. množstvo	5	3,50 €	17,50 €
prieraz, pur pena, tmel	1	10,00 €	10,00 €
montáž	1	140,00 €	140,00 €
cena spolu			7 253,50 €
zlava na technológiu 23%			1 347,57 €
CENA PO ZĽAVE CELKOM bez DPH			5 905,93 €
DPH 20%			1 181,19 €
CENA DODAVKY CELKOM vrátane DPH			7 087,12€

čas potrebný na realizáciu: 2 - 3 dni
záručná doba 24 + 12 mesiacov

0905 322 005

Norder s.r.o.

Zadunajská cesta 1191/7

851 01 Bratislava

Tel.: 00421 2 / 43 41 40 31

mail: info@norder.sk

www.norder.sk